

## Mieszkanie inwestycyjne Czyżyny Sołtysowska



Numer oferty	<b>15</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>459 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>49 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>9 367 zł / m<sup>2</sup></b>
Pomieszczeń	<b>3</b>

### **i OPIS OFERTY**

#### **REZERWACJA**

#### **NA SPRZEDAŻ!**

Mieszkanie trzypokojowe z kuchnią w osobnym pomieszczeniu. Powierzchnia mieszkania to **49 m<sup>2</sup>**, piąte piętro w bloku pięcio-piętrowym.

#### **LOKALIZACJA**

#### **Czyżyny, Kraków**

Mieszkanie znajduję się na osiedlu zamkniętym wyposażone w automatyczna kontrole dostępu. Lokal jest wyposażony w czujniki które monitorują mieszkanie i w razie wykrycia zagrożenia informują właściciela (przez telefon) np. o otwarciu drzwi, zalaniu czy pojawieniu się dymu. Bezpośrednio przy terenie inwestycji znajduje się przystanek autobusowy linii 113 oraz 193 a do przystanków tramwajowych linii nr 1, 14 i 22 oraz autobusowej nr 174 jest około 800m. Do najbliższego sklepu spożywczego jest 30m a po drugiej stronie ulicy Sołtysowskiej w odległości 50m mieści się restauracja i hotel. Mieszkańców z małymi dziećmi ucieszy wiadomość że najbliższe przedszkole jest 100m od osiedla i aby się do niego dostać nie trzeba przechodzić przez ulice. Tuż obok przedszkola znajduje się apteka i kolejny sklep spożywczy. W odległości 700m jest także szkoła.

#### **ROZKŁAD POMIESZCZEŃ**

1. Korytarz (6,6m<sup>2</sup>)
2. Kuchnia (5,46 m<sup>2</sup>)
3. Łazienka z wc (5,54 m<sup>2</sup>)
4. Pokój 1 (11,3 m<sup>2</sup>)
5. Pokój 2 (8,9 m<sup>2</sup>)
6. Pokój 3 (11,2 m<sup>2</sup>)

#### **CENA**

459 000 zł

**Zachęcamy do skorzystania z darmowych prezentacji!**

**Kontakt pod nr tel 609 47 00 22**

**Konrad Palkowski**

#### **NOTA PRAWNA**

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie

stanowi oferty określonej w art. 66 i następnym K.C.


## **REZERWACJA**


### **KONTAKT**

 **Konrad Palkowski**

 609470022

 609470022

 [biuro@palkowscy.pl](mailto:biuro@palkowscy.pl)

 **Konrad Palkowski Royal Invest** ul. Szmaragdowa 44, 32-086 Dziekanowice

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).